



- o *El presente memorándum debe ser presentado excluyentemente dentro de los primeros quince días de vigencia del contrato de locación.*
- o *Consignar con la mayor precisión posible el desperfecto tratando de describirlo y mensurarlo evitando términos y expresiones ambiguas.*

MEMORÁNDUM

Rosario,     /     /  
Ref. inmueble:

Sr. locador

.....  
Por la presente deseo dejar archivado un recordatorio fehaciente del siguiente desperfecto encontrado en el inmueble de referencia, al sólo efecto de que su reparación no me sea reclamada a la restitución del mismo:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Dejo expresamente aclarado que el presente recordatorio no es un reclamo ni una solicitud de reparación, reposición, reemplazo o refacción.

Atte.

Firma:.....

Aclaración:.....

La recepción de la presente no le otorga validez alguna como reclamo, ni modifica lo expresamente establecido en el contrato de locación. Tampoco significa conformidad o aceptación por parte de esta administración: es recibida al solo efecto de dar certidumbre a la fecha de presentación.

.....  
Por ESTUDIO PLAZA

Recibí copia del presente memorándum.

.....  
Locador

Observaciones.....